

**ALLA REGIONE LOMBARDIA**  
**tramite**  
**SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI**  
**del Comune di Mantova**

MODELLO 1

Allegato alla d.g.r. n. 6/37814 del 31-7-98

**DICHIARAZIONE PERSONALE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (legge 4 gennaio 1968 n.15)**

LEGGE STATALE/REGIONALE DEL \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ N. \_\_\_/\_\_\_

Il/la sottoscritto/a

(cognome e nome del 1° dichiarante) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

iscritto/a nell'anagrafe del Comune di \_\_\_\_\_ e domiciliato/a nel  
Comune di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a

(cognome e nome del 2° dichiarante) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

iscritto/a nell'anagrafe del Comune di \_\_\_\_\_ e domiciliato/a nel  
Comune di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

beneficiario/a di un contributo concesso dalla Regione Lombardia (barrare la parte che interessa)

 in conto interessi in conto capitale

CONSAPEVOLE/I DELLE RESPONSABILITA' PENALI cui potrà/potranno andare incontro in caso di dichiarazione falsa e contenente dati non rispondenti a verità ai sensi dell'articolo 26 della legge 04/01/1968 n.15

**DICHIARA/NO CHE ALLA DATA DEL \_\_\_\_\_ (v. punto 3 allegato A)**

il proprio nucleo familiare richiedente l'agevolazione, è composto da, escluso/i il/i dichiarante/i : (indicare nome e cognome, data di nascita e, solo se precettori di reddito, anche il codice fiscale)

NON ha posseduto nell'anno 19\_\_\_ alcun reddito assoggettabile all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF)

Ha posseduto nell'anno 19\_\_\_ i seguenti redditi netti assoggettati all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) come risulta dalle allegare dichiarazioni dei redditi (mod. 740/730/101/201 od altri previsti):

| TIPO DI REDDITO              | DICHIARANTE | (1) | FIGLI MINORI |
|------------------------------|-------------|-----|--------------|
| Reddito da lavoro dipendente |             |     |              |
| Altri redditi                |             |     |              |
| TOTALE REDDITI               |             |     |              |
| ONERI DEDUCIBILI             |             |     |              |
| REDDITO NETTO                |             |     |              |

(1) coniuge, convivente o futuro coniuge/convivente

Reddito totale del nucleo familiare

Detrazione di L. \_\_\_\_\_ 000.000 per ciascun figlio a carico

Detrazione \_\_\_% calcolata sul reddito da lavoro dipendente al netto dell'eventuale detrazione spettante per figli a carico

TOTALE REDDITO COMPLESSIVO determinato ai sensi della L. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**ed inoltre DICHIARA/NO di**

- a) avere la cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- a) avere la cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, di essere residente in Italia da almeno 5anni e di avere un'attività stabile
- b) avere la residenza nel Comune in cui è ubicato l'alloggio per il quale viene chiesto il contributo;
- b) avere l'attività lavorativa nel Comune in cui è ubicato l'alloggio per il quale viene chiesto il contributo;
- b) impegnarsi a trasferire la residenza in detto Comune alla data di stipula dell'atto notarile di compravendita e a produrre al notaio il certificato di residenza o la richiesta della stessa;
- c) non essere titolare esso stesso o il coniuge non legalmente separato, o convivente, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione, di altra abitazione adeguata alle esigenze della propria famiglia nel Comune in cui è ubicato l'alloggio per il quale viene chiesto il contributo (N.B. Si considera adeguata alle esigenze della famiglia un'abitazione che, esclusi i vani accessori (cucina, servizi, ingresso e disimpegni)):
- abbia un vano utile per ogni componente della famiglia, con un minimo di due e un massimo di cinque;
  - non sia gravata da diritti di usufrutto, uso o abitazione a favore di terzi;
  - non sia stata dichiarata antigienica (dal Comune o dalla A.S.L. competente);
  - non sia in comproprietà con soggetti diversi dal nucleo familiare.
- d) non aver ottenuto esso stesso o gli altri componenti del nucleo familiare richiedente l'agevolazione l'assegnazione in proprietà, o con patto di futura vendita, in qualsiasi Comune, di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato – in qualunque forma concessi – dello Stato o di altro ente pubblico;

Codice fiscale  
(obbligatorio)\_\_\_\_\_

Codice fiscale  
(obbligatorio)\_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

IL DICHIARANTE

| AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA<br>Del 1° dichiarante  |
|---|
| (timbro dell'ufficio)   |
| Attesto che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza previo accertamento dell'identità del dichiarante che ha esibito: |
| (tipo di documento)   |
| (n. e data del rilascio–Autorità che lo ha rilasciato)  |
| (nome, cognome o qualifica rivestita dal funzionario competente a ricevere la documentazione)                                   |
| (firma per esteso del predetto funzionario)   |

| AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA<br>Del 2° dichiarante  |
|---|
| (timbro dell'ufficio)   |
| Attesto che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza previo accertamento dell'identità del dichiarante che ha esibito: |
| (tipo di documento)   |
| (n. e data del rilascio–Autorità che lo ha rilasciato)  |
| (nome, cognome o qualifica rivestita dal funzionario competente a ricevere la documentazione)                                   |
| (firma per esteso del predetto funzionario)   |

## **NORME IMPORTANTI PER IL DICHIARANTE** (per estratto)

Legge 13 aprile 1977 n. 114

Art. 24

I soggetti tenuti a produrre, ai fini della concessione di benefici e vantaggi non tributari previsti da leggi speciali, certificati rilasciati dagli Uffici delle Imposte Dirette concernenti la propria situazione reddituale possono, in luogo dei certificati, dichiarare i fatti oggetto della certificazione. Alla dichiarazione si applicano le disposizioni della legge 4 gennaio 1968 n. 15.

Legge 4 gennaio 1968 n. 16

Art. 8 (dichiarazioni e documenti relativi agli incapaci)

Se l'interessato è soggetto alla patria potestà, a tutela, o a curatela, le dichiarazioni e i documenti previsti dalla presente legge sono sottoscritti o esibiti rispettivamente dal genitore esercente la patria potestà, dal tutore, o dall'interessato stesso con l'assistenza del curatore.

Art. 26 (sanzioni penali)

Le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dalla presente legge sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

A tali effetti, l'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti alla verità equivale a uso di atto falso e le dichiarazioni rese ai sensi dei precedenti articoli 2, 3, 4, 8 e autenticate a norma dell'art. 20 sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.

Il pubblico ufficiale che autentica le sottoscrizioni o al quale sono esibiti gli atti ammonisce chi sottoscrive la dichiarazione o esibisce l'atto sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità

## **DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DICHIARAZIONE**

1. Stato di famiglia alla "data certa" scelta dal dichiarante per accertare i requisiti.
2. Dichiarazione del datore di lavoro, per i lavoratori dipendenti, o autocertificazione, per i lavoratori autonomi, che svolgono l'attività lavorativa nel Comune sede dell'intervento e non vi abbiano la residenza.
3. Dichiarazione del datore di lavoro da cui risulti la stabilità dell'attività lavorativa per i cittadini non appartenenti ad uno Stato dell'Unione Europea e residenti in Italia da almeno 5 anni.
4. Copia leggibile della dichiarazione \* fiscale (modelli 730, 740, 101, 201 o altra modulistica prevista dalla legislazione fiscale) relativa ai redditi riportati nel modello ovvero dichiarazione personale contenente l'ammontare del reddito e la motivazione dell'assenza o esenzione della dichiarazione fiscale.
5. Copia autentica della documentazione attestante la "data certa" (verbale di assegnazione, contratto preliminare registrato, atto notarile di trasferimento della proprietà), ovvero la dichiarazione della data presunta di rogito.

## **AVVERTENZA PER IL DICHIARANTE**

**Il presente modello, rilasciato dall'Amministrazione Comunale, dovrà essere consegnato al notaio alla stipula dell'atto pubblico notarile unitamente ad un certificato di residenza, o la richiesta della stessa, nell'alloggio finanziato e ad uno stato di famiglia.**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <b>EDILIZIA CONVENZIONATA – AGEVOLATA</b><br><b>Legge n.</b> _____ / _____<br>e successive modifiche ed integrazioni | PRATICA _____/19_____<br>_____ |
| <b>Operatore</b> _____ nel COMUNE di _____   |                                |

**Comune di** \_\_\_\_\_

- Vista la dichiarazione personale sostitutiva dell'atto di proprietà, presentata dal/dalla Sig/a \_\_\_\_\_ e dal/dalla Sig/a \_\_\_\_\_ da cui risulta, fra l'altro, un reddito annuo complessivo di L. \_\_\_\_\_ per l'anno 19\_\_\_\_\_;
- Visto lo stato di famiglia ( o atto notorio sostitutivo ) rilasciato in data \_\_\_\_\_ dal Comune di \_\_\_\_\_ ( residenza del 1° dichiarante ) e in data \_\_\_\_\_ dal Comune di \_\_\_\_\_ ( residenza del 2° dichiarante )
- Proceduto all'istruttoria per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dalla convenzione Comune/Operatore;

### SI CERTIFICA

che il/la Sig/a \_\_\_\_\_  
(cognome e nome del 1° dichiarante)

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

e il/la Sig/a \_\_\_\_\_

(cognome e nome del 2° dichiarante)

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

Interessato/a all'assegnazione/acquisto di un alloggio assistito da contributo regionale ai sensi della legge n. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

- è/sono in possesso dei requisiti soggettivi di cui alla legge \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ e successive modificazioni ed integrazioni;
- appartiene/appartengono alla \_\_\_\_\_ fascia di reddito a cui corrisponde:

un tasso annuo d'interesse pari al \_\_\_\_\_% del tasso di riferimento

un contributo in conto capitale di lire \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE